

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato**  
**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Verbale della Deliberazione n. 4 del 20 gennaio 2010**

**Oggetto: Azienda Gardesana Servizi S.p.A.**

**Approvazione progetto preliminare-definitivo "Estensione della rete fognaria in località Capra –San Zeno di Montagna.**

L'anno **duemiladieci**, il giorno **venti** del mese di **gennaio**, alle ore **sedici**, in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. n. 0069.10 del 15 gennaio 2010.

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese Luigi Pisa il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Rag. Luigi Pisa

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, il giorno 21.01.2010 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Verona, li 21 gennaio 2010

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI  
f.to Dott.ssa Ulyana Avola

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
Dott. Ing. Luciano Franchini

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto: Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

**Approvazione progetto preliminare-definitivo “Estensione della rete fognaria in località Capra –San Zeno di Montagna”.**

VISTA la richiesta di Azienda Gardesana Servizi S.p.A. di approvazione del progetto preliminare-definitivo “Estensione della rete fognaria in località Capra –San Zeno di Montagna “ (prot. AATO n. 2029/09 del 23.11.2009);

VISTO il progetto preliminare-definitivo dei lavori di “Estensione della rete fognaria in località Capra –San Zeno di Montagna”, prodotto dall’ing. Andrea Agosti, progettista interno di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., pervenuto a questo Ente in data 23 novembre 2009 (prot. AATO n. 2029/09 del 23.11.2009, prot. Azienda Gardesana Servizi S.p.A. n. 4993 del 19.11.2009) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Corografia – estratto catastale – estratto PRG;
- Planimetria rete fognaria di progetto;
- Planimetria idrica di progetto;
- Particolari costruttivi;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Piano particellare;
- Documentazione fotografica.
- Screening: verifica di incidenza sui SIC e ZPS;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo complessivo pari a € 110.000,00 (IVA esclusa), così definito:

<b>OPERE IN APPALTO</b>	
Rete fognaria	€ 75.000,00
Rete Idrica	€ 20.000,00
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 95.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 1.900,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 96.900,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€ 9.100,00
Spese Tecniche	€ -
Accordi bonari, spese di gara, ecc.	€ 4.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 13.100,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€110.000,00</b>

RICORDATO che Azienda Gardesana Servizi S.p.A. è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell’Area gestionale del Garda, giusta deliberazione di Assemblea d’Ambito n. 3 del 2 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l’intervento in parola rientra nella programmazione d’Ambito come stralcio dell’intervento più ampio denominato “Ristrutturazione delle reti fognarie dei Comuni della sponda veronese del Lago di Garda” di importo complessivo pari a

€ 14.000.000,00 (IVA esclusa) e codice D.2-C-24 del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea d'Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito nel POT 2010-2012 di Azienda Gardesana Servizi SpA, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 14 del 14.12.2009, esecutiva ai sensi legge, alla voce "Estensioni rete, potenziamenti, interconnessioni" per un importo di € 670.000,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO, altresì, che il progetto in parola è stato approvato dal Direttore Generale di Azienda Gardesana Servizi SpA con determinazione n. 120/2009 del 13.11.2009;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

RICHIAMATA la deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 28 gennaio 2008, esecutiva ai termini di legge, con la quale sono state definite le competenze e le procedure per l'approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato nell'ATO Veronese e che dispone, tra l'altro, che i progetti preliminari siano approvati dal Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'Ambito;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Azienda Gardesana Servizi SpA è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

DATO ATTO, quindi, che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto e delega specifica ad Azienda Gardesana Servizi SpA per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Estensione della rete fognaria in località Capra –San Zeno di Montagna", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

VERIFICATA la completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006, del DPR n. 554/99;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare-definitivo denominato "Estensione della rete fognaria in località Capra – San Zeno di Montagna" predisposto da Azienda Gardesana Servizi SpA, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad €110.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare-definitivo in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare-definitivo in oggetto costituisce delega specifica ad Azienda Gardesana Servizi SpA per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Estensione della rete fognaria in località Capra –San Zeno di Montagna", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati completamente da Azienda Gardesana Servizi SpA;
5. DI DARE ATTO che l'acquisizione di ogni altra approvazione necessaria a rendere realizzabili le opere oggetto del progetto esecutivo dovranno essere raccolte a cura di Azienda Gardesana Servizi SpA;
6. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di San Zeno di Montagna e ad Azienda Gardesana Servizi S.p.A., affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;

7. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, li 20 gennaio 2010

**IL DIRETTORE**  
f.to Luciano Franchini

**IL PRESIDENTE**  
f.to Luigi Pisa

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Seduta n. 1/2010 del 20 gennaio 2010**

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

**Oggetto: Azienda Gardesana Servizi S.p.A.**

**Approvazione progetto preliminare-definitivo “Estensione della rete fognaria in località Capra –San Zeno di Montagna ”.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, lì 20 gen. 10

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, lì 20 gen. 10

Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

### **ISTRUTTORIA TECNICA**

#### **PROGETTO PRELIMINARE - DEFINITIVO:**

#### **Estensione della rete fognaria in località Capra –San Zeno di Montagna**

Società di Gestione:	Azienda Gardesana Servizi S.p.A.
Comune interessato:	San Zeno di Montagna
Importo Progetto:	€ 110.000,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d'Ambito:	D.2-C-24d
Codice POT 2010-2012:	presente

#### **Descrizione del progetto:**

L'intervento in oggetto prevede l'estensione di un tratto di rete fognaria in località Capra, in Comune di San Zeno di Montagna, per il collettamento dei reflui di circa 150 abitanti. In concomitanza della posa della nuova rete fognaria si prevede anche la sostituzione di un tratto di rete idrica sottodimensionata e obsoleta.

L'obiettivo generale dell'intervento è quindi quello di eliminare gli attuali scarichi su suolo delle singole abitazioni che attualmente utilizzano vasche Imhoff, e rinnovare un tratto di rete acquedotto.

Il progetto preliminare-definitivo si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione tecnica;
- Corografia – estratto catastale – estratto PRG;
- Planimetria rete fognaria di progetto;
- Planimetria idrica di progetto;
- Particolari costruttivi;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Piano particellare;
- Documentazione fotografica.
- Screening: verifica di incidenza sui SIC e ZPS;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

#### **Progettista**

Il progetto preliminare è stato redatto dall'Ing. Andrea Agosti, progettista interno di Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

#### **Quadro economico del progetto:**

Il quadro economico, di importo totale pari a € 110.000,00 (IVA esclusa), nello specifico risulta così definito:

<b>OPERE IN APPALTO</b>	
Rete fognaria	€ 75.000,00
Rete Idrica	€ 20.000,00
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b>	<b>€ 95.000,00</b>
Oneri sicurezza	€ 1.900,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 96.900,00</b>
<b>SOMME A DIPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€ 9.100,00
Spese Tecniche	€ -
Accordi bonari, spese di gara, ecc.	€ 4.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 13.100,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 110.000,00</b>

### **Descrizione della rete fognaria esistente:**

La località Capra risulta parzialmente dotata di rete fognaria separata in PVC e diametro compreso tra il DN 125 e il DN 200 mm. Tale rete colletta i reflui in un'unica condotta che transita attraverso il territorio del Comune di Torri del Benaco in località Albisano, confluisce al collettore fognario consortile e quindi al depuratore di Peschiera del Garda.

### **Descrizione degli interventi di progetto: fognatura**

Gli interventi di progetto prevedono:

- 1) Fornitura e posa di un tratto di fognatura nera a gravità in PVC-U DN 200 mm di lunghezza complessiva pari a circa 380 m che convoglia i reflui della località Capra fino alla rete esistente;
- 2) Pozzetti di ispezione prefabbricati posizionati ad una distanza media di 45 m, a perfetta tenuta idraulica e dotato di chiusino carrabile in ghisa sferoidale.

### **Descrizione degli interventi di progetto: acquedotto**

Nella medesima località capra, in una delle vie interessate dalla posa della nuova rete fognaria, è prevista la sostituzione di un tratto di rete acquedotto esistente in acciaio DN63 mm mediante la posa di una nuova condotta di pari lunghezza (circa 250 m) in PEad PE100 De 90 mm PN 16.

### **Vincoli ambientali e autorizzazioni:**

L'area di progetto non ricade all'interno di aree SIC e ZPS. E' stata redatta la relazione di screening di verifica di incidenza ambientale dal quale emerge che l'intervento di progetto non incide significativamente sull'equilibrio naturalistico dei siti più prossimi.

Lo studio di prefattibilità ambientale, redatto in forma molto sintetica, non rileva effetti significativi sull'ambiente.

Non è stata redatta la Relazione Paesaggistica al fine della valutazione della presenza di vincoli ambientali.

**Compatibilità con la pianificazione di ATO:**

Il progetto rientra nella programmazione d'Ambito come stralcio dell'intervento più generale "Ristrutturazione delle reti fognarie dei Comuni della sponda veronese del Lago di Garda" di importo complessivo pari a € 14.000.000,00 (IVA esclusa) e codice D.2-C-24 del Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea d'Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005.

L'intervento, inoltre, risulta inserito nel POT 2010-2012 di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 14 del 14.12.2009, alla voce "Estensioni rete, potenziamenti, interconnessioni" per un importo di € 670.000,00 (IVA esclusa).

**Approvazioni:**

Il progetto preliminare-definitivo in oggetto è stato approvato dal Direttore Generale di Azienda Gardesana Servizi S.p.A. con determinazione n. 120/2009 del 13.11.2009.

**Responsabile del procedimento:**

Non risulta essere stato nominato.

**Osservazioni:**

La verifica della completezza degli elaborati progettuali, effettuata nell'osservanza del DPR n. 554/99, ha dato esito positivo.

Si propone, pertanto, l'approvazione del progetto sia a livello preliminare sia a livello definitivo.

La progettazione esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Azienda Gardesana Servizi S.p.A.

Verona, 15.01.2010

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri